

DODATOK č. 1

Kúpna zmluva

podľa § 588 a nasl. Obč. zák.

ktorú uzavreli účastníci:

Zmluvné strany

1. Predávajúci: Ing. Andrej Džugan, rod. Džugan

Narodený dňa: 21.04.1965, rodné číslo: 650421/6521

Bytom: Moyzesova 5809/51, 080 01 Prešov

(ďalej ako predávajúci)

Pre obchodné účely a účely daňového účtovníctva:

Ing. Andrej Džugan – V.O.D.S.

Sídlo: Ľubochnianska 2/A, 080 06 Ľubotice

Zastúpená : Ing. Andrej Džugan – konateľom spoločnosti

IČO: 10735224

IČ DPH: SK1020737553

Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Č. účtu IBAN: SK12 1111 0000 0066 4778 4026

Registrovaný: ŽR Okresný úrad Prešov, čžr.: 707-7247

2. Kupujúci: A.N.T. Prešov, spol. s r.o.

Sídlo: Ľubochnianska 2/A, 080 06 Ľubotice

Zastúpená : Ing. Andrej Džugan – konateľom spoločnosti

IČO: 36 469 025

IČ DPH: SK2020008265

Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Č. účtu IBAN: SK14 1111 0000 0066 1895 8015

zapísaná v OR Okresného súdu Prešov, odd. : Sro, vložka č.: 12418/P

(ďalej ako kupujúci)

po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony, za týchto podmienok :

čl. I

Predmet dodatku

1. Predávajúci uzavrel dňa 10.05.2022 Kúpnu zmluvu z predávajúcim, predmetom ktorej je prevod vlastníckych práv k nehnuteľnosti, podľa čl. II samotnej Kúpnej zmluvy.

2. Okresný úrad v Prešove, katastrálny odbor, vo svojom Rozhodnutí, pod č. Konania V-4690/2022-Mt, zo dňa 31.05.2022 prerušil konanie podľa ustanovenia § 31a, písm. c) katastrálneho zákona a vyzval účastníkov konania na odstránenie nedostatkov podania a to tak Kúpnej zmluvy ako aj Návrhu na vklad predmetného konania.
3. V zmysle Rozhodnutia Okresného úradu Prešov, katastrálneho odboru, č. V-4690/2022-Mt, zo dňa 31.05.2022 (ďalej len ako Rozhodnutie) uzavreli Predávajúci a Kupujúci Dodatok č. 1, k tejto Zmluve, čím zmenili identifikačné údaje Predávajúceho v úvodnom ustanovení Kúpnej zmluvy s názvom „Zmluvné strany“, podľa pokynov Okresného úradu Prešov, katastrálny odbor, a jeho Rozhodnutia.
4. Článok II. Bod 2.1.1 sa mení takto:

Stavba – prevádzková hala s príslušenstvom podľa znaleckého posudku č. 44/2020, zo dňa 27.02.2020, ktorý vyhotovil Ing. Milan Vinkler. Stavba so súp. č. 2494, je zapísaná na LV č. 1376, k.ú. Ľubotice, stojaca na pozemku – parcela registra KN C, č. 2606/2, o výmere 4880 m², druh zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 2294, katastrálne územie Ľubotice, obec Ľubotice, evidovaný na Okresnom úrade v Prešove, odbor katastrálny;

5. Článok V., bod 5.1, jeho druhý odsek sa mení nasledovne:

Stavba – prevádzková hala s príslušenstvom podľa znaleckého posudku č. 44/2020, zo dňa 27.02.2020, ktorý vyhotovil Ing. Milan Vinkler, ktorá má súp. č. 2494, je zapísaná na LV č. 1376, k.ú. Ľubotice, stojaca na pozemku – parcela registra KN C, č. 2606/2, o výmere 4880 m², druh zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 2294, katastrálne územie Ľubotice, obec Ľubotice, evidovaný na Okresnom úrade v Prešove, odbor katastrálny, predajná cena 506.926,15 € s prenosom daňovej povinnosti podľa § 69 ods. 12, písm. c) zákona o DPH.

čl. II Záverečné ustanovenia

1. Predávajúci a kupujúci zhodne prehlasujú, že si tento Dodatok pred jeho podpísaním prečítali, že bol uzavretý po vzájomnom prerokovaní podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok na znak čoho pripájajú svoje podpisy.
2. Tento Dodatok je povinne zverejňovaným právnym úkonom a jeho účinnosť nastane dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle kupujúceho. Vecnoprávne účinky zmluvy nastanú dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva k predmetu kúpy v prospech kupujúceho.
3. Dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad Prešov, katastrálny odbor, jedno vyhotovenie pre predávajúceho a jedno vyhotovenie pre kupujúceho.

V Ľuboticiach dňa: 08.06.2022

Za kupujúceho:

Za predávajúceho:

**A.N.T. Prešov spol. s r.o.
Ing. Andrej Džugan
konateľ**

Ing. Andrej Džugan